Comune di Padova

Procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per lavori relativi al progetto "PAESC - azione una città più efficiente/4 - efficientamento energetico degli impianti termici del centro culturale San Gaetano" PR FERS 2021-2027. LLPP EDP 2024/051

FAQ 4

Domanda
Visto l'art. 8 dello schema di contratto, secondo cui "qualora si verifichino danni da forza maggiore e/o da caso fortuito, gli stessi resteranno a carico dell'Appaltatore, in applicazione del rischio d'impresa";
- premesso che caso fortuito e forza maggiore non rientrano nel normale rischio di impresa e che pertanto eventuali danni derivanti da caso fortuito/forza maggiore non possono essere imputati e sopportati dall'Appaltatore;
- si chiede di rettificare l'art. 8 prevedendo che eventuali danni derivanti da caso fortuito o da forza maggiore saranno indennizzati all'Appaltatore.

Risposta
Si tratta di una clausola pattizia, usualmente contenuta negli schemi di contratto utilizzati da questa stazione appaltante e la cui accettazione è richiesta agli operatori economici per partecipare alla gara: non si concorda sul fatto che i danni da caso fortuito o da forza maggiore non possano rientrare nell'ambito del rischio di impresa. Pertanto, non sussistono motivi per eliminare la clausola citata dallo Schema di Contratto.